



20700-1.07.15-131719/2-2021

Наш број: 8Ц.1.0.0-Д.07.15.-
131719/2-21

ЈП "УРБАНИЗАМ" ПАНЧЕВО

КАРАЂОРЂЕВА БР.4

Ваш број: 05-78/2021 од
20.07.2021 године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ" ПАНЧЕВО 26000 ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-78/2021-3/3

29-07-2021

ДАТУМ:

Датум: 26.07.2021 године

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Србије Панчево (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрио захтев. На основу чланова 140-144. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17), Одлуке директора Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр.05.0.0.0.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021 године доносе се

УСЛОВИ

за израду Плана Детаљне регулације за подручје северне индустријско- пословно- производне зоне 3 у Панчеву.

Део ширег подручја обухваћеног планом, снабдева се електричном енергијом из постојеће ТС 110/20 kV/kV „Панчево 3" и 110/20 kV/kV „Качарево" и из будуће ТС 110/20 kV/kV „Панчево 6" . Напајање се врши преко постојеће 20kV средњенапонске мреже, постојеће 0,4kV нисконапонске надземне и кабловске мреже мреже и одговарајућих трансформаторских станица 20/0,4 kV/kV .

Уколико је у делу подручја обухваћеног планом планирана изградња индустријско- пословних објеката као и измештање и каблирање постојеће средњенапонске и нисконапонске мреже, Странка је дужна да обезбеди потребна средства о свом трошку.

На основу горе наведеног потребно је:

1. Ван обухвата плана предвидети локацију за изградњу трансформаторске станице 110/20 kV/kV " Панчево 6" у оквиру Северне индустријско пословне производне зоне 2 са одговарајућим 20kV расплетом везаним за њу. Постор за ТС 110/20 kV/kV "Панчево 6" предвидети димензија 110mx85m, при чему је 110m потребно обезбедити у правцу исток-запад.
2. Ван обухвата плана предвидети коридор за напојне 110kV водове, за будућу ТС 110/20 kV/kV. Напајање ТС предвидети у складу са условима које издаје надлежно предузеће.
3. Ван обухвата плана предвидети коридоре за средњенапонску 20kV мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски.



Уколико се предвиђају нове радне зоне је потребно предвидети следеће:

1. Предвидети коридоре за средњенапонску мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски. Кабловску мрежу предвидети са обе стране улице. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима
2. Предвидети коридоре за нисконапонску мрежу. Нисконапонску мрежу извести кабловски.
3. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
4. Напајање будућих потрошача предвидети кабловски, преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.
5. Напајање јавног осветљења остварити кабловима одговарајућег пресека са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
6. На основу планираног раста потрошње предвидети две дистрибутивне трафостанице 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором (у границама подручја обухваћеног планом) Напајање трафостаница предвидети кабловски са најповољнијег места прикључења.
7. На основу планираног раста потрошње предвидети изградњу мерно разводних постројења 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV коридором (у делу подручја обухваћеног планом). Напајање мерно разводних постројења предвидети кабловски са најповољнијег места прикључења.
8. Уколико се на некој од парцела (парцеле у границама обухвата ПДР-а) предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод. Основни услов прикључења истих је изградња и пуштање под напон будуће ТС 110/20 kV/kV "Панчево 6".
9. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нисконапонске мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридор за нисконапонску мрежу. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
10. Постојеће енергетске каблове, који су у експлоатацији, а чија се траса не поклапа са будућим трасама неопходно је изместити у трасе дефинисане урбанистичким условима. Уколико то није могуће, предвидети изградњу нових деоница каблова, да би се енергетски водови задржали у функцији.
11. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви \varnothing 110 (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.
12. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm.



Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

1. Средњенапонска мрежа изводи се 20kV подземним кабловским водовима.
2. Нисконапонска мрежа изводи подземним кабловским водовима.
3. За трансформаторске станице типа 2х630kVA предвидети простор минималне површине 35,75m², правоугаоног облика минималних димензија 6,5mх5,5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Φ 110mm.
4. За трансформаторске станице типа 1х630kVA предвидети простор минималне површине 22m², правоугаоног облика минималних димензија 4mх5,5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Φ 110mm.
5. За мерно разводна постројења предвидети простор минималне површине правоугаоног облика, димензија 6mх 5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих мерно разводних постројења за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање 20kV кабловских водова, тј. цеви Φ 125mm.

Према члану 143. Закона о енергетици, енергетски субјекат за дистрибуцију електричне енергије одређује место прикључења, начин и техничке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Место прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности између "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд и Странке. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво "Електродистрибуција Србије" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво Странке. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са ДСЕЕ, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је "Електродистрибуција Србије" ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, у складу са важећим прописима.

С поштовањем,

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;



Директор огранка

Мр Новак Савановић, дипл.еџц.

